

ACORD DE LA CIOTUPH QUE AFECTA EL PLANEJAMENT URBANÍSTIC VIGENT

<p>Normes Subsidiàries</p>	<p>1r. Executar, en els seus estrictes termes, la sentència de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears núm. 273/2013, de 20 de març, recaiguda en el recurs contenciós administratiu tramitat pel procediment ordinari núm. 818/2007, promogut per la mercantil “Playdos, S.A.”, que en el seu veredictes resol:</p> <p>a) Estimar parcialment el recurs contenciós administratiu.</p> <p>b) Declarar disconforme amb l’ordenament jurídic, i en conseqüència, anul·lar l’ordenació de les parcel·les qualificades com a espai lliure públic dins de la Unitat d’Actuació UA/2CM de les Normes Subsidiàries de Planejament del Municipi d’Andratx, aprovades definitivament mitjançant acord de la Comissió Insular d’Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric del Consell Insular de Mallorca, adoptat en sessió de data 26 d’abril de 2007.</p> <p>c) Retrotreure les actuacions administratives per tal que l’Ajuntament d’Andratx proposi una nova ordenació de les parcel·les indicades colindants amb la platja que resulti viable, sotmetent-se al tràmit d’informació pública amb caràcter previ a l’aprovació definitiva.</p> <p>2n. En compliment de la resolució judicial esmentada en l’anterior apartat, atesa la seva fermesa, i així mateix en compliment del disposat a l’article 72.2, de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, disposar <i>in fine</i> la publicació dels presents acords en el mateix diari oficial, Butlletí Oficial de les Illes Balears, en que varen ser publicades les normes subsidiàries de planejament parcialment anul·lades.</p> <p>3r. Donar trasllat dels presents acords a l’Ajuntament d’Andratx per tal que dugui a terme els treballs necessaris a fi i efecte que sigui incorporada a les seves Normes Subsidiàries de Planejament l’oportuna ordenació de les parcel·les que estaven qualificades com a espai lliure públic dins de la Unitat d’Actuació UA/2CM, atesa l’anul·lació de l’ordenació continguda en el document de Normes Subsidiàries aprovades definitivament en sessió de data 26 d’abril de 2007. L’ordenació que es proposi per part de l’Ajuntament, dins l’àmbit de la seva discrecionalitat en la planificació, haurà de tenir en compte, en tot cas, els paràmetres de viabilitat que es fixen en els Fonaments Jurídics cinquè i sisè de la Resolució Judicial, havent-se d’aprovar dita proposta d’ordenació per part del Ple de l’Ajuntament d’Andratx, sotmetre’s al tràmit d’informació pública i adoptar l’acord plenari que correspongui un cop realitzada l’esmentada informació pública, i tramesa posteriorment per a la seva aprovació definitiva al Consell Insular de Mallorca.</p>	<p>28/06/2013</p>	<p>09/07/2013</p>
----------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------	-------------------